

AVVISO DI MANIFESTAZIONE INTERESSE CON RICHIESTA PREVENTIVO

CIG ZD32092E31

La Valdarno S.r.l. in liquidazione, intende affidare, con procedura negoziata secondo il criterio del massimo ribasso rispetto all'importo a base di gara per tramite richiesta AVVISO DI MANIFESTAZIONE INTERESSE di preventivi attraverso pubblicazione sul Sito Istituzionale, il **SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI E APPARATI TERMOIDARULICI** installati presso gli edifici del **Centro Servizi Enrico Fermi - Via A.Bellatalla, 1 - Ospedaletto (PI)**.

La durata del contratto è pari a 1 anno; da intendersi dal 15 gennaio 2018 al 14 gennaio 2019.

La tipologia di servizio, la descrizione e le modalità di esecuzione della prestazione in oggetto dell'appalto sono riportate nel "Progetto - Capitolato d' Appalto" - Allegato 1.

L'importo presunto, al netto degli oneri fiscali, posto a base di gara è pari a:

- Euro 39.000,00 (euro trentanovemila/00) per il servizio oggetto della gara e degli interventi di adeguamento e ripristino degli impianti;
- Euro 750,00 (euro settecentocinquanta/00) non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza e concernenti i rischi da interferenza.

L'importo complessivo posto a base di gara è pari a euro 39.750,00 (euro trentanovemilasettecentocinquanta/00).

Il contratto di affidamento del servizio non potrà essere ceduto, neppure in parte, dall'Impresa affidataria.

E' in ogni caso escluso il subappalto delle prestazioni oggetto del servizio, ai sensi dell'art. 105 d.lgs. n. 50/2016.

Requisiti richiesti per la partecipazione:

- a) requisiti generali di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;
- b) iscrizione alla CCIAA per oggetto sociale coerente con l'oggetto della procedura;
- c) aver svolto, nell'ultimo triennio, servizi analoghi di manutenzione (in favore di enti pubblici o di soggetti privati) per un importo almeno pari a quello posto a base di gara;
- d) abilitazione certificazione f.gas per le apparecchiature contenenti gas fluororati ad effetto serra ai sensi del Regolamento CE 303/2008 e del D.P.R. n°43 del 2012;
- e) Sistemi di gestione per la qualità - norma ISO 9001, inerenti la specificità del servizio;
- f) abilitazione per le lavorazioni in spazi confinanti ai sensi del DPR 177/2011;
- g) abilitazione ed uso dei DPI per le lavorazioni in quota ai sensi dell'articolo 116 del titolo IV del D.Lgs. n. 81/2008;
- h) patentino di abilitazione di 2° grado per la conduzione di impianti termici;

Possono rispondere al presente avviso tutti i soggetti di cui all'art. 45 d.lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti sopra indicati e che abbiano effettuato un **sopralluogo obbligatorio** presso il Centro Servizi Enrico Fermi, da concordare attraverso i ns. tecnici attraverso email valdarno@pec.it entro e non oltre il 18 dicembre ore 12.00.

Ogni concorrente interessato è quindi invitato a manifestare il proprio interesse alla partecipazione, e, contestualmente, a presentare la propria migliore offerta.

Si invitano quindi gli interessati a far pervenire, in carta libera, la propria manifestazione di interesse, contenente:

- dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, **mediante compilazione del Modello "A"**;
- certificato di avvenuto sopralluogo, con la precisazione che **costituisce causa di esclusione la mancata effettuazione del sopralluogo prima della presentazione dell'offerta** (mentre la semplice carenza del certificato nella busta potrà essere sanata);
- copia abilitazione certificazione f.gas per le apparecchiature contenenti gas fluororati ad effetto serra ai sensi del Regolamento CE 303/2008 e del D.P.R. n°43 del 2012;
- copia abilitazione per le lavorazioni in spazi confinanti ai sensi del DPR 177/2011;
- copia certificazione qualità ISO 9001, inerente la specificità del servizio;

Valdarno S.r.l. in liquidazione

Sede in Pisa, loc. Ospedaletto, Via Bellatalla n. 1 - 56121
Registro Imprese di Pisa - Cod. Fisc./P.I. 01375230503 - Capitale sociale euro 5.720.000,00 i.v.
Tel. 050.3872111 Fax: 050.3872100 E-mail: info@valdarnosrl.it PEC: valdarno@pec.it





- copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore della dichiarazione;
- "Progetto – Capitolato d' Appalto" – Allegato 1, sottoscritto dal legale rappresentante o da altro soggetto idoneo per integrale ed espressa accettazione.
- scheda di offerta economica (MOD. B), con l'indicazione dello sconto che si intende applicare. Sono ammesse solo offerte in ribasso rispetto alla base d'asta sopra indicata. L'offerta economica, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, deve essere inserita in un'apposita busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione "OFFERTA ECONOMICA";

La documentazione che precede, firmata e timbrata, dovrà pervenire in busta chiusa e sigillata, pena esclusione, presso l'ufficio amministrativo della società scrivente entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 20 dicembre 2017, con la seguente indicazione sulla busta:

"RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA PER L'ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI E APPARATI TERMOIDRAULICI IN FAVORE DI VALDARNO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE".

Non è previsto un numero minimo o massimo di offerte che la Società prenderà in considerazione, riservandosi quindi di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

Successivamente alla scadenza del termine sopra indicato, la Società procederà in seduta pubblica in data 20 dicembre 2017 ore 12.00 all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute, selezionando l'affidatario in base al minor prezzo offerto.

La Società si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non darvi seguito per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

COMUNICAZIONI, RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED ACCESSO AGLI ATTI

La Valdarno S.r.l. in liquidazione effettua le comunicazioni inerenti la procedura all'indirizzo di posta elettronica PEC indicato dal concorrente nella documentazione di gara.

ALTRE INFORMAZIONI

Ogni richiesta di chiarimento o informazione sulla procedura e sul contenuto del servizio oggetto del presente affidamento deve essere inviata tramite per posta elettronica/PEC a valdarno@pec.it all'attenzione del Responsabile unico del procedimento.

La Stazione Appaltante garantisce una risposta scritta alle richieste di chiarimenti che perverranno entro le ore **12:00 del giorno 18 dicembre 2017**.

Responsabile Unico del Procedimento: Sandro Sgalippa
e-mail valdarno@pec.it – Tel. 050.3872111 - Fax. 050.3872100

Pisa, 30 Novembre 2017

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Sandro Sgalippa

Allegati:

- Allegato 1) "Progetto – Capitolato d' Appalto"
- Allegato 2) "Dettaglio impianti ed apparati termoidraulici"
- Allegato 3) "Programma piano guida impianti ed apparati termoidraulici"
- Allegato 4) "Planimetria esterna"
- Mod.A – Fac simile per autocertificazione
- Mod.B – Fac simile Offerta economica

Valdarno S.r.l. in liquidazione

Sede in Pisa, loc. Ospedaletto, Via Bellatalla n. 1 - 56121
Registro Imprese di Pisa - Cod. Fisc./P.I. 01375230503 - Capitale sociale euro 5.720.000,00 i.v.
Tel. 050.3872111 Fax: 050.3872100 E-mail: info@valdarnosrl.it PEC: valdarno@pec.it